



2505243

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

**Subsemnatul Sanda Ș. Nicolae, având funcția de Consilier local la Orasul Uricani, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>1)</sup>      |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Hunedoara<br>Localitate: Deva -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2000            | 500 m2    | 1/1        | Moștenire          | Sanda Viorica-Cornelia-soție |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Timis<br>Localitate: Biled -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]    | Agricol    | 2000            | 2.50 Ha   | 1/1        | Moștenire          | Sanda Viorica-Cornelia-soție |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                 |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Hunedoara<br>Localitate:<br>Uricani -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament     | 1992            | 48.50 m2  | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Sanda Viorica-Cornelia<br>Sanda Nicolae |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Hunedoara<br>Localitate:<br>Deva -<br>Adresa:<br>[REDACTED]    | Casă de locuit | 2000            | 112 m2    | 1/1        | Moștenire                     | Sanda Viorica-Cornelia-soție            |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca                | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Hyundai I30 Fastback | 1             | 2022               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea  |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|-----------|
| Autoturism                | 13.04.2023        | Mărgoi Mircea                      | vânzare            | 18000 RON |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ,<br>[REDACTED]           | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2005            | 17587.47           |
| BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ,<br>[REDACTED]           | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2015            | 50369.83           |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> |                                 |   |                       |
| 1.1. Titular                   |                                 |   |                       |

|  |   |                                     |           |
|--|---|-------------------------------------|-----------|
| Sanda Nicolae  | Orasul Uricani, Uricani, 1 Mai, nr. 6                               | indemnizație consilier local        | 8040 RON  |
| 1.2. Soț/soție                                       |   |                                     |           |
| Sanda Viorica-Cornelia                               | Liceul Tehnologic Retezat Uricani, Uricani, str. Republicii, nr. 16 | profesor învățământ primar, salariu | 60724 RON |
| 1.3. Copii   |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>       |   |                                     |           |
| 2.1. Titular   |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| 2.2. Soț/soție                                       |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |   |                                     |           |
| 3.1. Titular   |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |   |                                     |           |
| 4.1. Titular   |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |   |                                     |           |
| 5.1. Titular   |   |                                     |           |
| Sanda Nicolae  | Casa Județeană de Pensii Hunedoara                                  | pensie                              | 97846 RON |
| 5.2. Soț/soție                                       |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |   |                                     |           |
| 6.1. Titular   |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |                                     |           |
| 7.1. Titular   |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |   |                                     |           |
| -  | -   | -                                   | -         |
| 7.3. Copii   |   |                                     |           |

|                                   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|
| -                                 | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |   |   |   |
| 8.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 11-06-2023              |                  |